

Drift & Underhållsinstruktioner



NOVALINE LUCKOR

Hej!

Nu har våra montörer installerat dina valda produkter och du kan redan idag börja njuta av naturen som granne, både i solsken och med en filt under mer väderbitna dagar.

Vi hoppas att du kommer få många fina stunder ute på din inglasade balkong i många år framöver. Skulle du ha några frågor eller funderingar hittar du olika sätt att kontakta oss på baksidan av det här kortet så att vi får möjlighet att hjälpa dig.

Vi på Alnova Balkongsystem AB strävar efter att leverera kvalitetsprodukter till nöjda kunder och därför är vi tacksamma att höra ifrån dig om du upplever något med din inglasning som inte känns bra, eller om du känner dig som en av Sveriges mest nöjda kunder också för den delen!

Mycket nöje önskar

Team Alnova

På följande sidor hittar du all info du behöver för att vårda din inglasning på bästa sätt:

- **Råd & tips -**
Nyttja inglasningen på bästa sätt
- **Så här hanterar du din inglasning -**
Öppna & stänga
- **Rengöring & underhåll**
- **Förhindra etsningar i glaset**
- **Skötselråd -**
Hur ofta ska man putsa?
- **QR-kod för mer information**
- **Kontaktuppgifter till Alnova Balkongsystem**

010-16 13 400

alnova.se

Huvudkontor & Showroom:
Orrekulla Industrigata 61
425 36 Hisings Kärra

Alnova
BALKONGSYSTEM

Råd & tips

Det är populärt att glasa in balkongen. Med en inglasning och eventuellt en värmekälla förlänger man säsongen betydligt. Rätt använd blir den inglasade balkongen en klar trivsel-faktor. Däremot skapar inglasningen inte ett isolerat bostadsrum. Här kommer några råd och tips för hur man utnyttjar sin inglasade balkong på bästa sätt.

- Inglasningen ger ett bra skydd mot vind och vatten, men det finns ingen garanti för att balkongen blir helt dragfri eller vattentät. Inglasningen är dränerad för att leda bort inkommande vatten. Vid blåst och regn kan dessa dräneringshål släppa in vatten som leds ut efter regnväddret beroende på balkongplattans fall. Beakta detta vid val av möblemang och utrustning på balkongen.
- På våra ramfria inglasningar finns det en luftspalt mellan glasen på ca 2-4 mm. Det finns vintertät-lister i plast som tillval om man vill få en något tätare inglasning. Dessa kan man köpa och komplettera med på egen hand om man skulle önska det. Oavsett vilken typ av modell eller fabrikat man väljer att glasa in sin balkong med får man räkna med att vissa ljud kan komma att uppstå vid måttlig till kraftig vind.
- Brandsäkerhet och barnsäkerhet kan äventyras om man har för mycket fast möblemang på balkongen.
- Vid användning av blomlådor på balkongen skall dessa i samråd med fastighetsägaren monteras på insidan. I de fall lådan fästs till räcket bör den vara gjord av gummibeklädd aluminium eller plast.
- Många husfasader har skarvar och glipor där vatten kan leta sig in. Vid regn och blåst kan ibland regnet leta sig in bakom fasadmaterialet och ledas längs med läkten för att sedan rinna ner längs väggar eller vid nederkant mot balkong-plattan. Detta utgör inget fel på inglasningen utan får åtgärdas av kund på annat sätt, t ex. genom fogning eller bleck. En första kontakt bör då tas med det fastighets-bolag som äger och/eller förvaltar huset, alternativt byggbolaget som byggde huset.
- Önskar man köpa till solskydd till sin balkong-inglasning tillhandahåller vi på Alnova Balkong-system måttanpassade plisségardiner.
- När regnvattnet för med sig basiska ämnen från tex balkongplattor kan det uppstå etsningar i glasen som inte går att tvätta bort. Droppbleck är ett tillval som för ut vattnet en bit utanför räcken och inglasningar.

Önskar du köpa tillbehör så som t.ex. vintertätlistor, droppbleck eller plisségardiner – kontakta oss på Alnova Balkongsystem 010-16 13 400



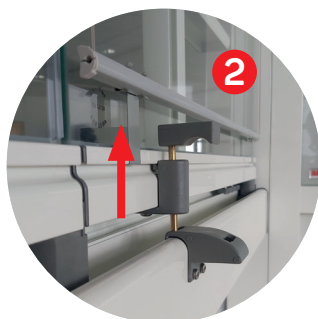
NOVALINE LUCKOR

Så här hanterar du din inglasning

Öppna första glasluckan

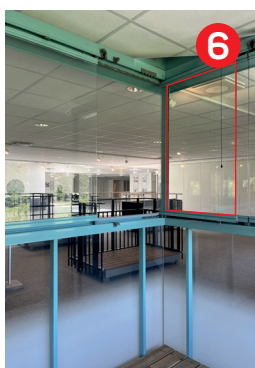
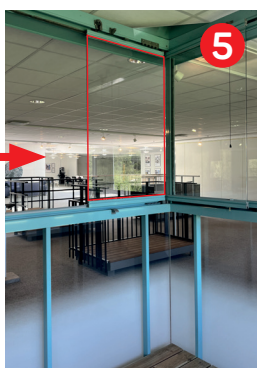
För bästa barnsäkerhet är inglasningen utrustad med ett tvåhandsgrepp.

För att öppna första glasluckan på inglasningen drar man den övre öppningsdetaljens snöre nedåt (1) samtidigt som man lyfter den nedre låsbygeln uppåt (2) och drar glasluckan inåt. Man kan antingen ställa upp första glasluckan i vädringsläge genom att passa in öppningsdetaljens pinne i det avsedda hålet (3), eller öppna glasluckan helt. Lås den första glasluckan med låsstiftet i det avsedda hålet på takvinkeln/mötande vädringsdetalj eller annan lösning (Infästningen för uppställningslås är beroende av inglasningens utförande. På bilden låses 1:a luckan i vädringsdetaljen på mötande sektion) (4).



Öppna övriga glasluckor

Skjut fram nästa lucka till öppningsläge (5). Rutan hålls under tryck mot gångjärnssidan under hela öppningsförfarandet och dras inåt balkongen när den når rätt läge (6). Övriga luckor hakar i föregående dörr genom låsningen i ovkant av luckan (7). Samtliga luckor i sektionen placeras bredvid varandra för panoramavy (8).



Stäng inglasningen

För att stänga glasluckorna, upprepa proceduren i bakvänd ordning. Observera att det övre hjulet passas in i sitt spår. **OBS!** För att förhindra skador på inglasningssystemet skall inglasningen hållas stängd vid måttlig vind och däröver!



Underhåll av inglasning och balkongräcke

Rengöring

För att inglasningen skall fungera friktionsfritt, håll rull- och glidbanor rena. Vid behov använd silikonsspray till rullanordningen. Aluminiumprofilerna rengörs med vatten, såpa och en mjuk trasa.

Förhindra etsningar i glaset

Ny betong och andra byggmaterial är basiska och regnvatten kan föra över silikatförbindningar till glaset. Om inte glaset tvättas regelbundet kan dessa ämnen etsa sig fast i glasytan, glaset får då smutsiga ränder som inte går att tvätta bort. Ju äldre byggmaterialen blir desto mindre ämnen faller de ut. Vårt tillval Droppbleck hjälper även till att föra ut regnvattnet en bit utanför inglasning och glasräcke.

Vår rekommendation

Putsa glaset enligt punkterna nedan:

- Tvätta inglasningar och glasräcken varannan till max var tredje månad första året, för att undvika etsningar från byggmaterial som faller basiska ämnen via regnvatten
- Därefter bör glaset putsas 2-3 gånger per år
- Putsa gärna extra efter en period av hårt regnväder
- Använd en mjuk trasa och ett mildt rengöringsmedel eller fönsterputs

Entreprenörens ansvar

Glas kan under vissa förutsättningar uppvisa skador eller andra avvikelser (i form av lamellsläpp, rullvågor och/eller irridens etc.) som framträder efter det att entreprenaden har avlämnats till beställaren. Alnova ansvarar i sådana fall inte för fel om det inträffade beror på att varan används till annat än vad den var avsedd för, eller om det inträffade beror på en av beställaren särskilt föreskriven eller specificerad konstruktion, eller om varan har monterats i en särskilt utsatt miljö, eller om beställaren har hanterat varan i strid med Alnovas drift- och underhållsinstruktioner.

Scanna QR-koden för mer information

Via QR-koden hittar du skötselråd och annan information som är bra att ha koll på när det gäller din inglasning. QR-koden sitter i ena hörnet på din inglasning.



KONTAKT

Hemsida: alnova.se

På vår webbplats hittar du information som rör bostadsrättsföreningar och privatpersoner via fliken BRF/Privat.

Växel: 010-16 13 400

Mail: alnova@alnova.se

Serviceärenden

Om du stöter på problem med din inglasning, rekommenderar vi att du kontaktar oss genom att använda serviceformuläret på vår webbplats. Då kommer vår personal med rätt kunskap om ditt specifika ärende att ringa upp dig.

Huvudkontor & Showroom

Orrekulla Industrigata 61
425 36 Hisings Kärra

Kontor Stockholm

Prästgårdsgränd 1A i Älvsjö

Senast uppdaterad juni 2023

010-16 13 400

alnova.se

Huvudkontor & Showroom:
Orrekulla Industrigata 61
425 36 Hisings Kärra

Alnova
BALKONGSYSTEM